

# Passivhäuser öffnen



Objekte in Sassanfahrt und Hemhofen besichtigen – Höchster Standard an Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit

Die ständige Preissteigerung auf dem Energiemarkt (aktueller Rohölpreis 92 Dollar/Barrel) fordert parallel zu den dringend notwendigen Maßnahmen für den Klimaschutz und die Reduktion von Kohlendioxid zum Handeln auf. Die günstigste Energie ist dabei die, die man gar nicht erst verbraucht!

Energetisch gesehen bietet heute ein Passivhaus den höchsten Standard an Nachhaltigkeit und Wirtschaftlichkeit. Ein Passivhaus ist ein hochwertiges Niedrigenergiehaus, das von einem erfahrenen Architekten geplant werden sollte. Richtig ausgeführt belohnt es durch einen extrem niedrigen Energiebedarf, was sich neben der geringen Umweltbelastung auch durch minimale Betriebskosten bemerkbar macht.

Rein äußerlich von anderen Gebäuden kaum zu unterscheiden, setzt ein Passivhaus keine spezielle Bauweise oder Bauform voraus. Es kann so in Massivbauweise oder als Holzbau realisiert werden. Entscheidend ist eine sorgfältige Planung und die Qualität des Bauwerks. Ein sehr guter Wärmeschutz umschließt das Bauwerk. Auf die Vermeidung von Wärmebrücken wird besonders geachtet. Spezielle Verglasungen lassen im Winter die Sonne hinein, geben aber nur wenig Wärme nach draußen. Eine Komfortlüftung mit Wärmerückgewinnung holt mehr als 80 Prozent der Wärme aus der verbrauchten Luft zurück und sorgt zugleich für frische Luft im ganzen Haus. Durch höchste Qualität von Gebäudehülle und Lüftungstechnik ist der Wärmebedarf im Passivhaus so weit verringert, dass die durch die Fenster einstrahlende Sonnenenergie, die Eigenwärme der Personen im Haus und die Wärmeabgabe von Geräten nahe-



Das von Architekt Michael Trykowski geplante Passivhaus in Hemhofen-Zeckern. Oben rechts Peter Büttner, der die Brauchwasserbereitung installiert.

Fotos: Evi Seeger

zu ausreichen, um das Gebäude angenehm warm zu halten. Komplizierte Technik ist nicht notwendig. Deshalb wird hier auch vom Passivhausprinzip gesprochen.

Für die hohe Qualität sorgen sorgfältige Qualitätskontrollen wie Infrarot-Thermographie und Dichtigkeitsprüfungen.

Was aber noch viel zu wenig bekannt ist: Ein Passivhaus bietet einen Wohnkomfort und einen Le-

bensstil, der bisher nicht vorstellbar war. Der umfassende Wärmeschutz sorgt dafür, dass die Innen-

## Besichtigungen

Um der Bevölkerung Deutschlands Gelegenheit zum Kennenlernen der Passivhaus-Idee zu geben, werden einmal im Jahr zum Tag des Passivhauses zahlreiche Häuser zur Besichtigung geöffnet. Folgende Häuser sind am Sonntag, 11. November, zwischen 14 bis 17 Uhr zu besichtigen: Hirschaid/Sassanfahrt (Julius Hof) Pfaffenschlag 7; Hemhofen/Zeckern, Kellergasse 3 (Bitte Hausschuhe mitbringen). Rückfragen oder Anmeldung unter 0171/4081218 (Hemhofen), 0171/4504514 (Hirschaid)

oberflächen im Winter nahezu Raumlufttemperatur annehmen. Kalte Ecken gibt es so nicht mehr. Die Wärmestrahlung im Raum ist sehr gleichmäßig. Es gibt keine Zugserscheinungen und keinen Kaltluftsee im Fußbodenbereich. Durch die kontrollierte Be- und Entlüftung ist die Luftqualität sehr hoch und ein hervorragendes Raumklima die Folge.

Der Architekt, Diplom-Ingenieur Michael Trykowski, ist bereits seit 1975 auf Energieeinsparung, Solararchitektur und ökologisches Bauen spezialisiert. Er berichtet, dass es Passivhäuser in Bayern seit 1998 gibt. Die ersten drei wurden in seinem Büro geplant. Weil

er von dem Konzept überzeugt ist, hat sich Trykowski ausschließlich auf Passivhäuser konzentriert. Zahlreiche Projekte konnte er verwirklichen.

Jüngstes Kind ist die Planung eines Feuerwehrhauses, das nach

den Passivhaus-Grundsätzen in Vorra entsteht.

Evi Seeger

**Natur Bau**  
Gerald Neufang  
Fachbetrieb für Zellulosedämmung  
**Energie plus –  
Dämmung für Neubau  
und Sanierung  
Dach – Wand – Decke**  
Schloß Birkenfeld 5V  
96126 Maroldsweisach  
Tel. 0 95 32/98 09 62  
Handy 01 71/4 58 21 31

Willkommen  
im Treppenstudio  
Memmelsdorf.  
In unserem Holztreppe-  
studio präsentieren wir  
Ihnen die Treppenmeister  
Wohnkultur.  
Sie sind herzlich willkommen.  
**TREPPEN  
MEISTER** ENGELHARD  
Das Original  
Öffnungszeiten:  
Mo. bis Fr. 13 – 18 Uhr, Sa. 8 – 13 Uhr  
Bahnhofstraße 24, 96117 Memmelsdorf  
Fon 0951/40608-0, Fax 0951/40608-29  
www.holztreppe-engelhard.de

**Schreinerei Krapp**  
Meisterbetrieb  
Angebot und Info: www.schreinerei-krapp.de  
Obergreuth 23, 96158 Frensdorf, Tel. 0 95 02/92 19 57  
Innenausbau  
Möbel  
Treppen  
Böden  
Decken  
Car-  
ports

**SCHUG-BAU**  
Bauunternehmen  
Talstraße 7 · 96148 Dorgendorf  
Tel. 0 95 44/98 52 03 · Fax 0 95 44/98 66 62 · info@schug-bau.com

**ARCHITEKTURBÜRO TRYKOWSKI**  
Passivhaus  
Ökologisches  
Bauen  
Nullenergiehaus  
Energetische  
Modernisierung  
Energieberatung  
Design  
Planung  
Projektleitung  
Schlüsselfertiges  
Bauen  
Architekturbüro Trykowski Dipl. Ing. TU Lonnshof 2 96158 Frensdorf  
Tel.: 09502 8080 Fax.: 7298 info@trykowski.de www.passivhaus-design.de

**Steinstarkes Passivhaus**  
Kalksandstein-Passivhäuser brauchen keine Heizung und werden gefördert.  
Mehr vom Original:  
Kalksandsteinindustrie Bayern e. V.  
Rückersdorfer Straße 18  
90552 Röthenbach a. d. Pegnitz  
Telefon 09 11 / 5 40 73 - 0  
www.ks-bayern.de  
Der Kalksandstein  
**KS**  
DAS ORIGINAL

Infrarot-Thermografie Blower Door Messungen  
Dipl. Ing. (FH) U. Zahner  
Teufelsgraben 26 96049 Bamberg 0951/2080716

**LORENZ FENSEL**  
JALOUSIEN · ROLLADEN · MARKISEN SEIT 1875  
Rollladen aller Art  
Markisen · Markisetten  
Neubespannungen  
Leichtmetall-Jalousien  
Vertikal-Stores  
Raffstores · Insektenschutz  
Fenster- & Schiebeläden  
Rollgitter · Rollläden  
Elektro-Antriebe · Kundendienst  
Kreuzburger Str. 6 · 90471 Nürnberg · Tel.: 0911 - 80 30 37 · www.lorenz-fensel.de

**GÜNTHER HAAGEN**  
INNEN- UND AUSSENPUTZ  
TROCKENBAU  
ALTBAUSANIERUNG  
VOLLWÄRMESCHUTZ  
HÖCHSTADT  
TELEFON: 0 91 93 / 81 02  
TELEFAX: 0 91 93 / 57 05  
E-MAIL:  
STUCK-HAAGEN@T-ONLINE.DE

WAREMA Raffstoren  
Sonne. Licht. WAREMA.  
**MRG**  
SONNENSCHUTZANLAGEN  
MARKISEN · KUNSTSTOFF-FENSTER  
**REIMUND GECK**  
Am Seebach 6A · 91093 Heßdorf  
Zufahrt von der Erlanger Str. – zwischen  
Haus-Nr. 23 + Nr. 25  
Tel. (09135) 7273988 · Fax (09135) 7273987  
e-mail: mrg\_reimund\_geck@t-online.de  
Internet: www.mrg-geck-sonnenschutz.de

**Büttner**  
Heizungs-  
fachbetrieb  
Gewerbering 34  
91341 Röttenbach  
Tel. 09195/8568  
Fax 09195/8414  
www.buettner-  
heizungsbaude

Fenster · Haustüren · Wintergärten · Rollläden · Sonnenschutz  
**MF**  
Moderne  
Fenstersysteme  
GmbH  
Hohe Straße 11 · Gewerbegebiet Theuern · 92245 Kümmerbruck  
Tel. 0 96 24/92 16 30 · Fax 0 96 24/92 16 39

**A. Waßmann**  
Schreinerei  
Fertigung von Wintergärten  
Zimmer-/Haustüren  
Exklusiver Innenausbau  
und Möbel nach Maß  
Werkstatt  
Zur Mühle 3 · 96138 Unterneuses  
Tel. 0 95 46 / 2 12 · Fax 0 95 46 / 86 43  
Höhenstraße 26  
96158 Reundorf  
Tel. 0 95 02 / 73 30  
Fax 0 95 02 / 82 62